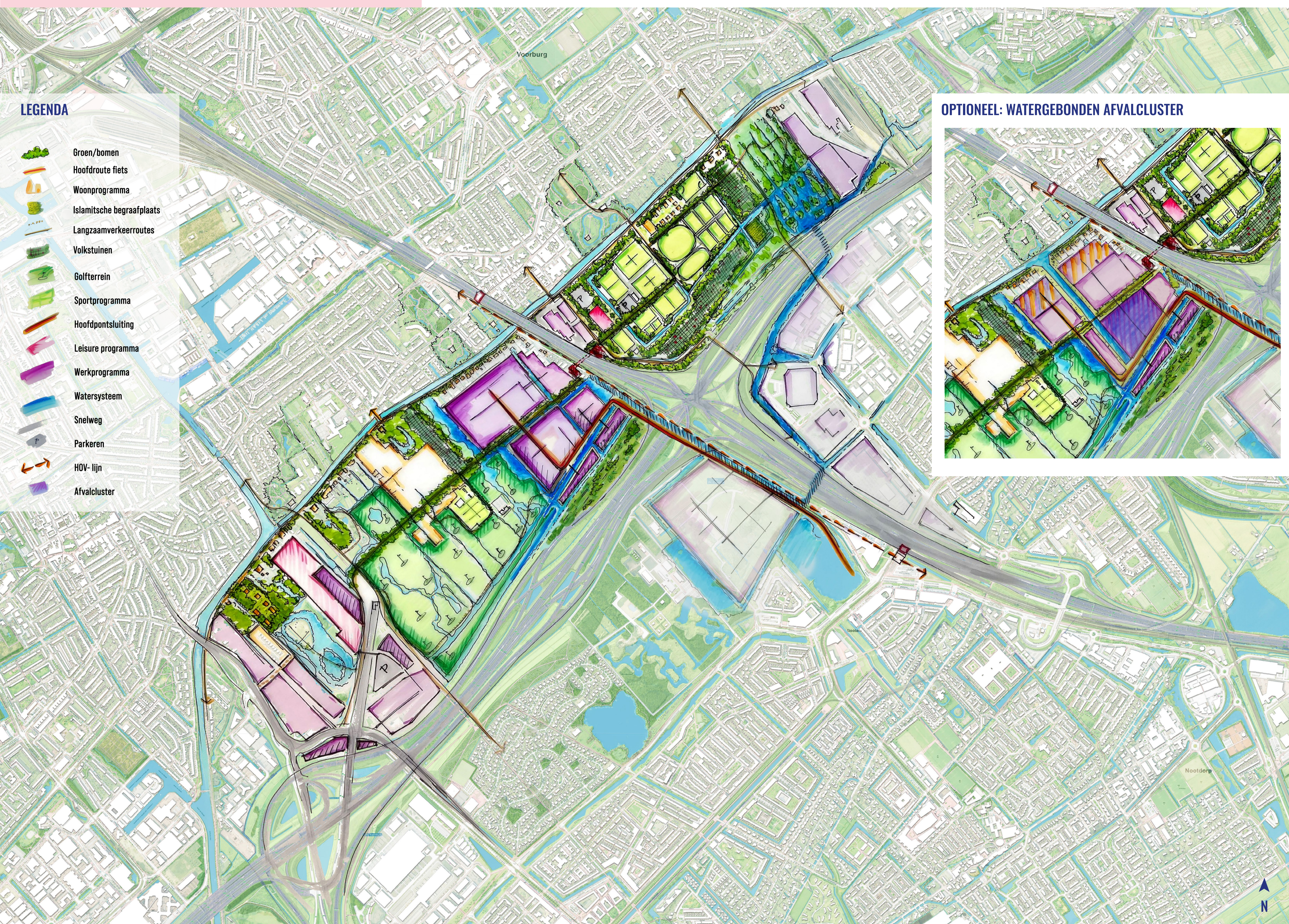


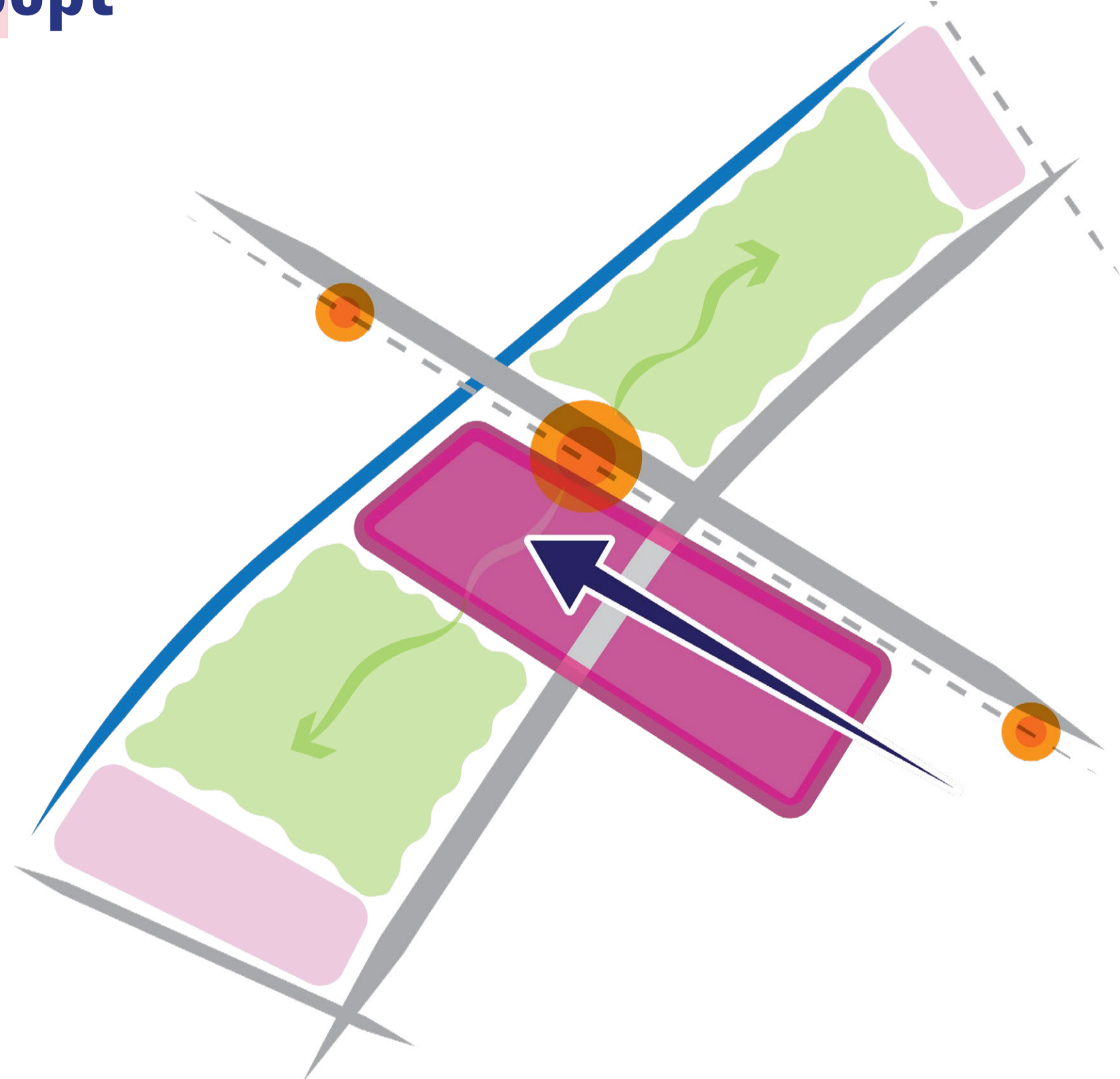
# MODEL KNOOPPUNT



- LEGENDA**
- Groen/bomen
  - Hoofdroute fiets
  - Woonprogramma
  - Islamitische begraafplaats
  - Langzaamverkeerroutes
  - Volkstuinen
  - Golfterrein
  - Sportprogramma
  - Hoofdpontsluiting
  - Leisure programma
  - Werkprogramma
  - Watersysteem
  - Snelweg
  - Parkeren
  - HOV-lijn
  - Afvalcluster



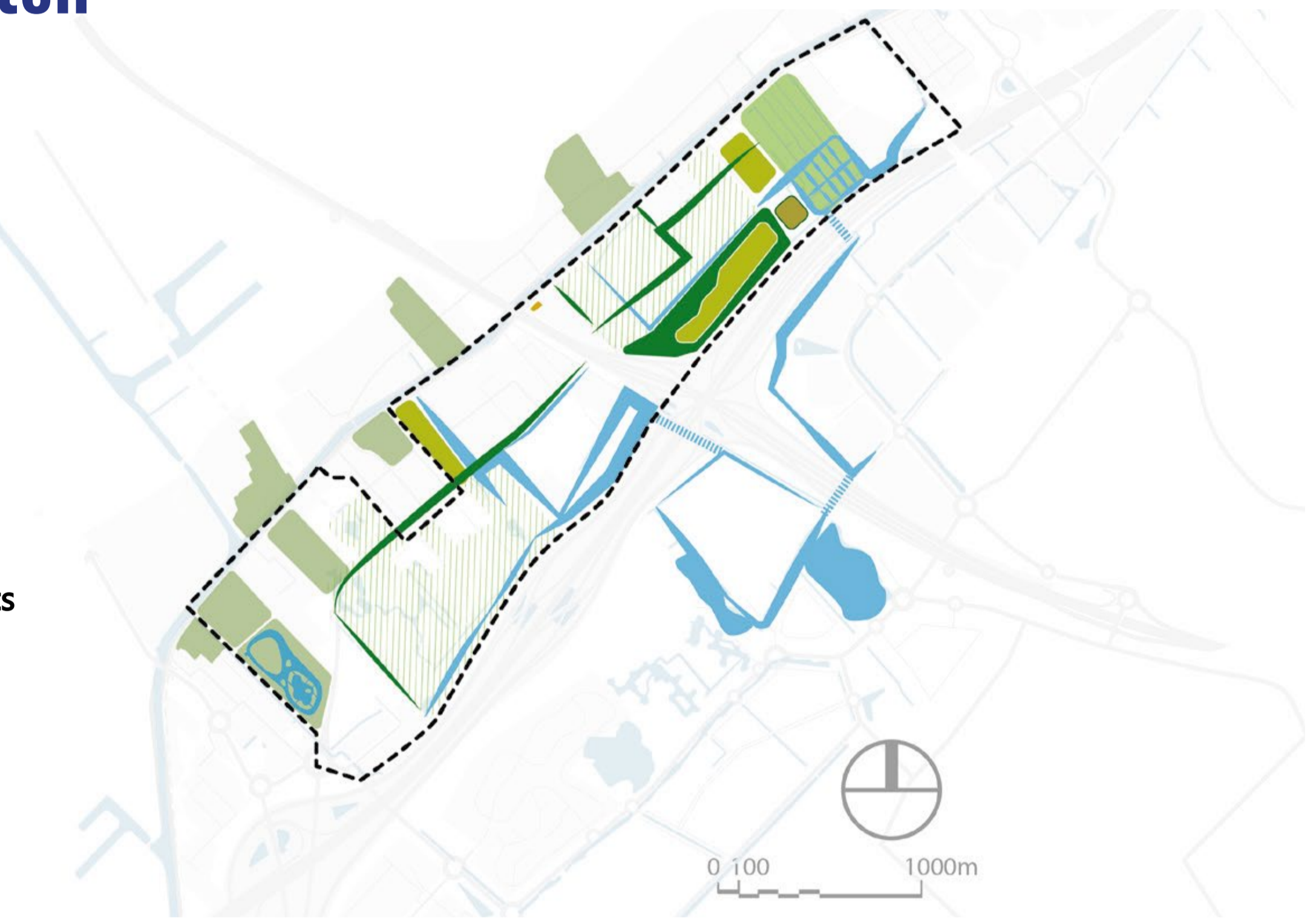
## Concept



## Thematische kaarten

### Landschap

- Park/landgoed
- Boombepplanting
- Water
- Open weiland
- Volkstuin
- Islamitische begraafplaats

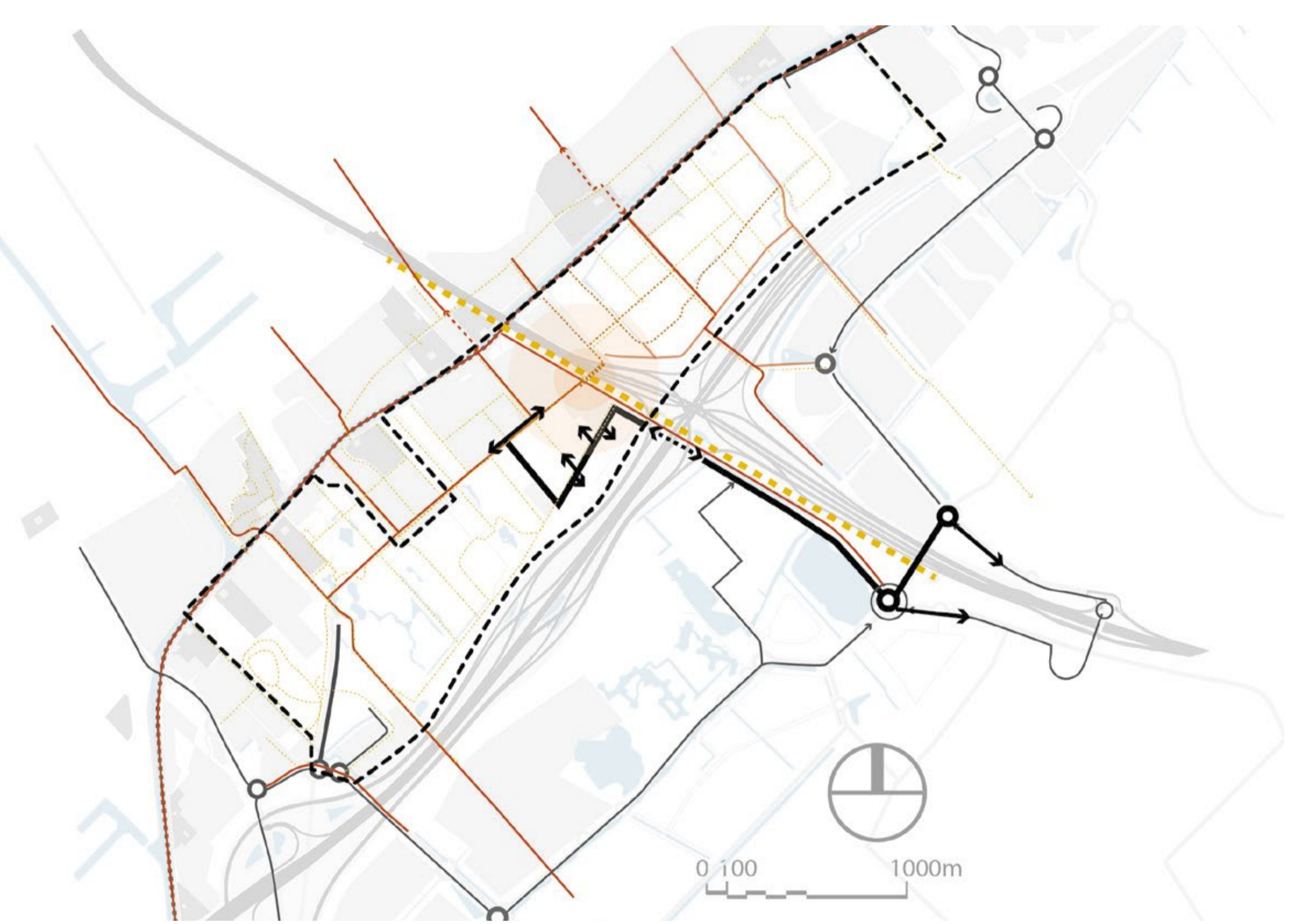


## Indicatief programma

Programma	Opp. bestaand (ha)	Opp. model (ha)	Opp. verschil (ha)
Islamitische begraafplaats	0	2	2
Natuur (compensatie natuur en bomen)	0	25,1	25,1
Open weiland	43,4	5,8	-37,6
Sport (golf)	45	45	0
Sportvelden (bruto ruimte)	20,4	26,5	6,1
Volkstuinen	17,7	14,7	-3
Bedrijventerrein (bevat ook de interne verkeersstructuur, groen en water en parkeren)	68,2	80,3	12,1
Afvalcluster (*in plaats van bedrijventerrein)	0	8,2*	8,2*

### Infrastructuur

- Snelweg
- Ontsluitingsweg (auto)
- Hoofd fietsroute
- OV
- Wandelroutes



### Programma

- Bedrijventerrein
- Recreatie/attractiepark
- Wonen
- Sport (verenigingen/golf)



## Profiel Westvlietweg



## Referenties

