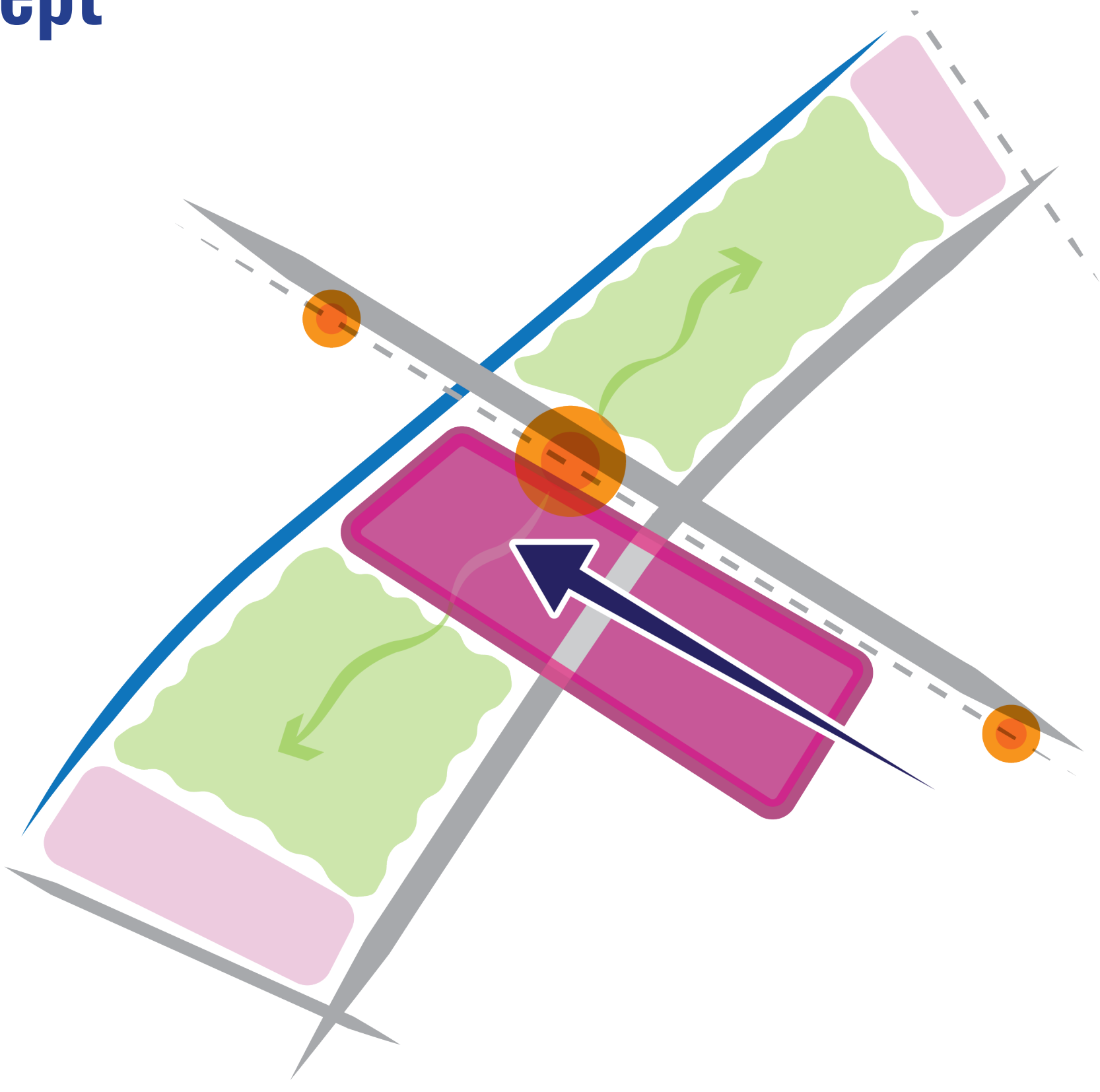


Concept



Indicatief programma

Programma	Opp. bestaand (ha)	Opp. model (ha)	Opp. verschil (ha)
Islamitische begraafplaats	0	2	2
Natuur (compensatie natuur en bomen)	0	17,8	17,8
Open weiland	43,4	13,5	-29,9
Sport (golf)	45	45	0
Sportvelden (bruto ruimte)	20,4	25,5	5,1
Volkstuinen	17,7	14,5	-3,2
Bedrijventerrein (bevat ook de interne verkeersstructuur, groen en water en parkeren)	69,7	77,7	8,0
Afvalcluster (*in plaats van bedrijventerrein)	0	8,2*	8,2*
Recreatie en leisure	9,1	7,9	-1,2
Scholen	0,9	0,9	0

Profiel Westvlietweg



Referenties



Thematische kaarten

Landschap

- Park/landgoed
- Boombeplanting
- Water
- Open weiland
- Volkstuin
- Islamitische begraafplaats



Infrastructuur

- Snelweg
- Ontsluitingsweg (auto)
- Hoofd fietsroute
- OV
- Wandelroutes



Programma

- Bedrijventerrein
- Recreatie/attractiepark
- Wonen
- Sport (verenigingen/golf)

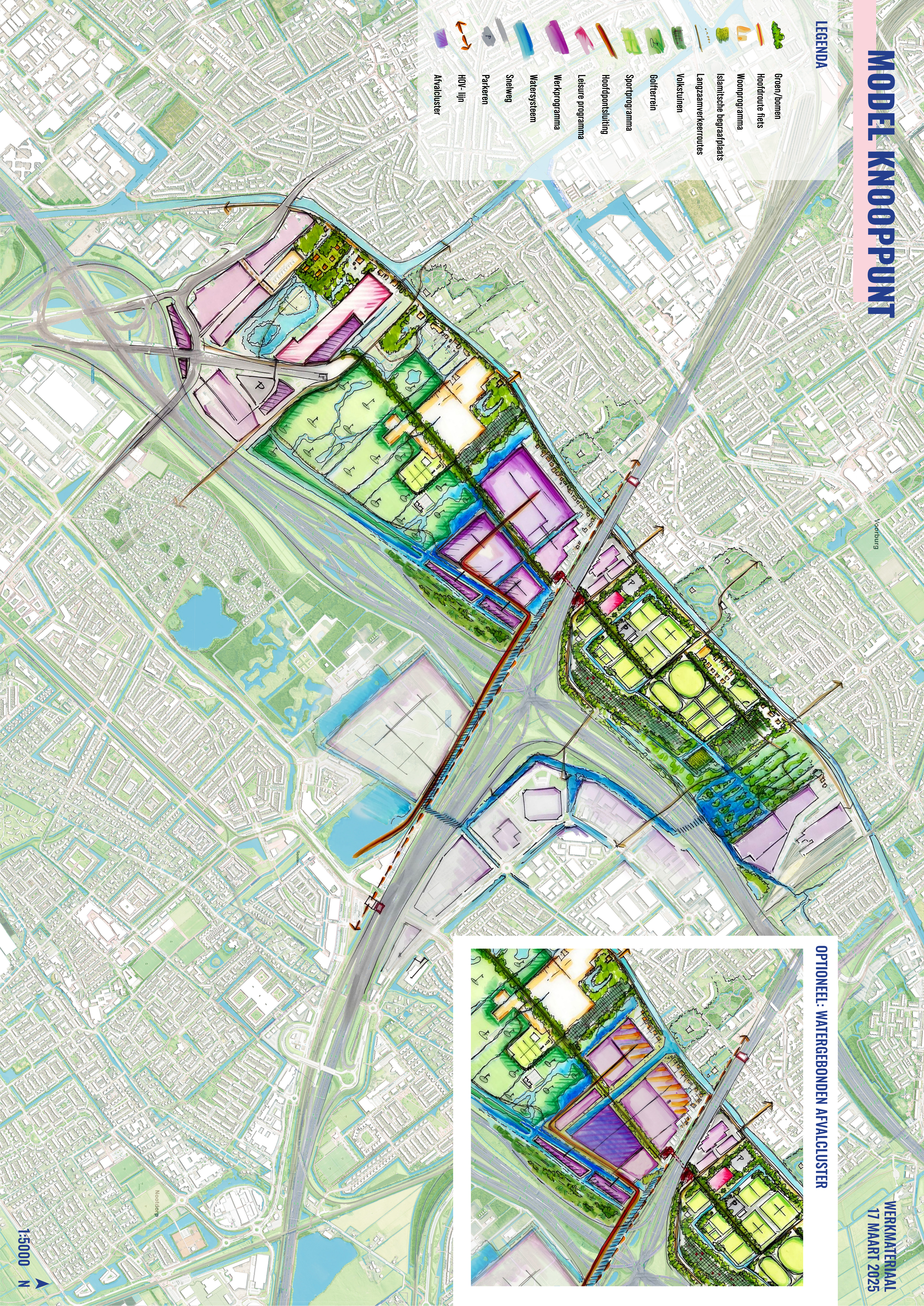


MODEL KNOOPPUNT

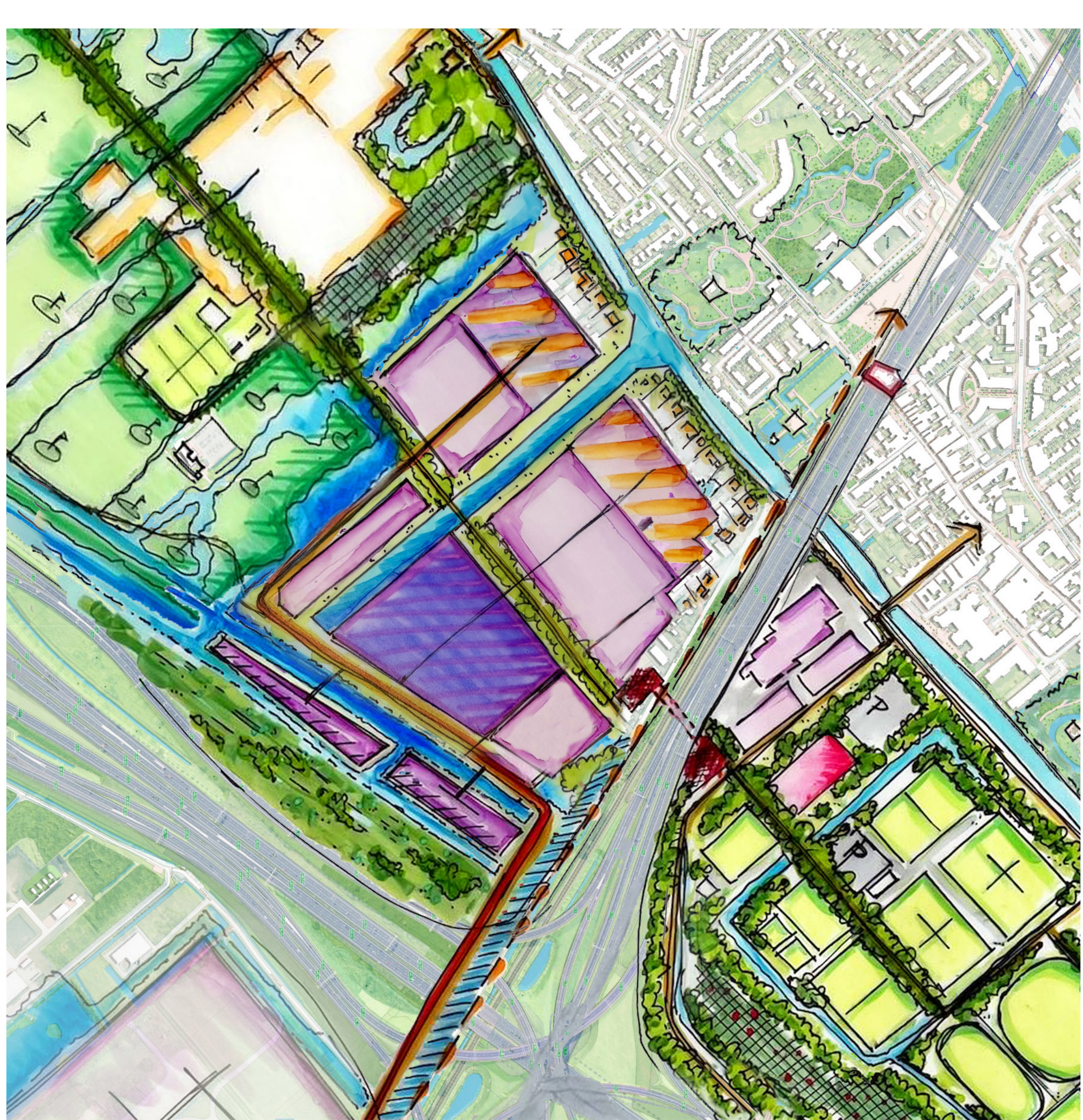
Voorburg

LEGENDA

- Groen/bomen
- Hooftroute fiets
- Woonprogramma
- Islamitische begraafplaats
- Langzaamverkeerroutes
- Volkstuinen
- Golfterrein
- Sportprogramma
- Hooftroute sluiting
- Leisure programma
- Werkprogramma
- Watersysteem
- Snelweg
- Parkeren
- HOV-lijn
- Afvvalcluster

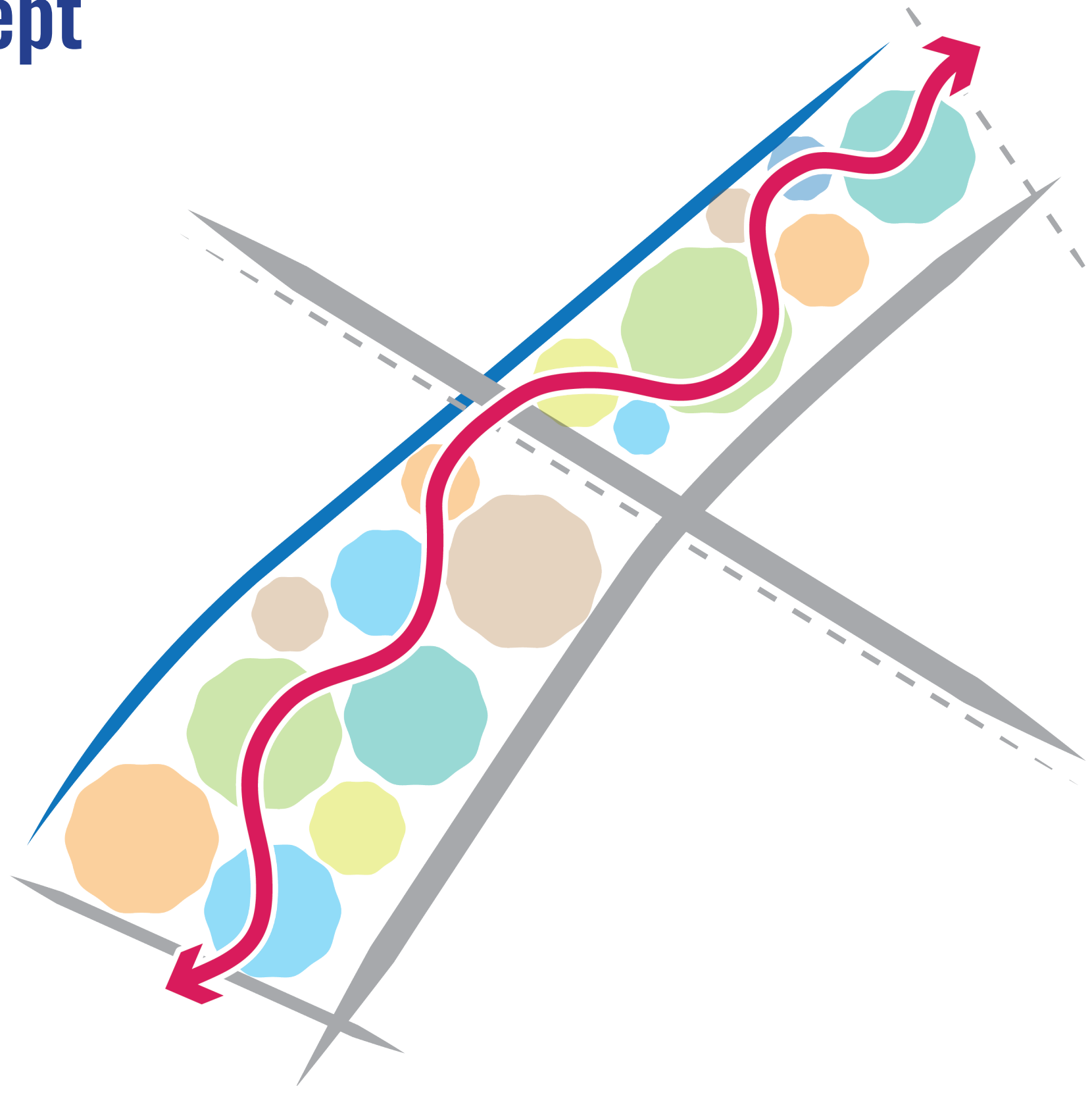


OPTIONEEL: WATERGEBONDEN AFVALCLUSTER



WERKMATERIAAL
17 MAART 2025

Concept



Indicatief programma

Programma	Opp. bestaand (ha)	Opp. model (ha)	Opp. verschil (ha)
Islamitische begraafplaats	0	2,0	2,0
Natuur (compensatie natuur en bomen)	0	16,4	16,4
Open weiland	43,4	0,7	-42,7
Sport (golf)	45	45,7	0,7
Sportvelden (bruto ruimte)	20,4	31,8	11,4
Volkstuinen	17,7	15,2	-2,5
Bedrijventerrein (bevat ook de interne verkeersstructuur, groen en water en parkeren)	69,7	63,2	-6,5
Recreatie en leisure	9,1	14	4,9
Scholen	0,9	0,9	0

Profiel Westvlietweg



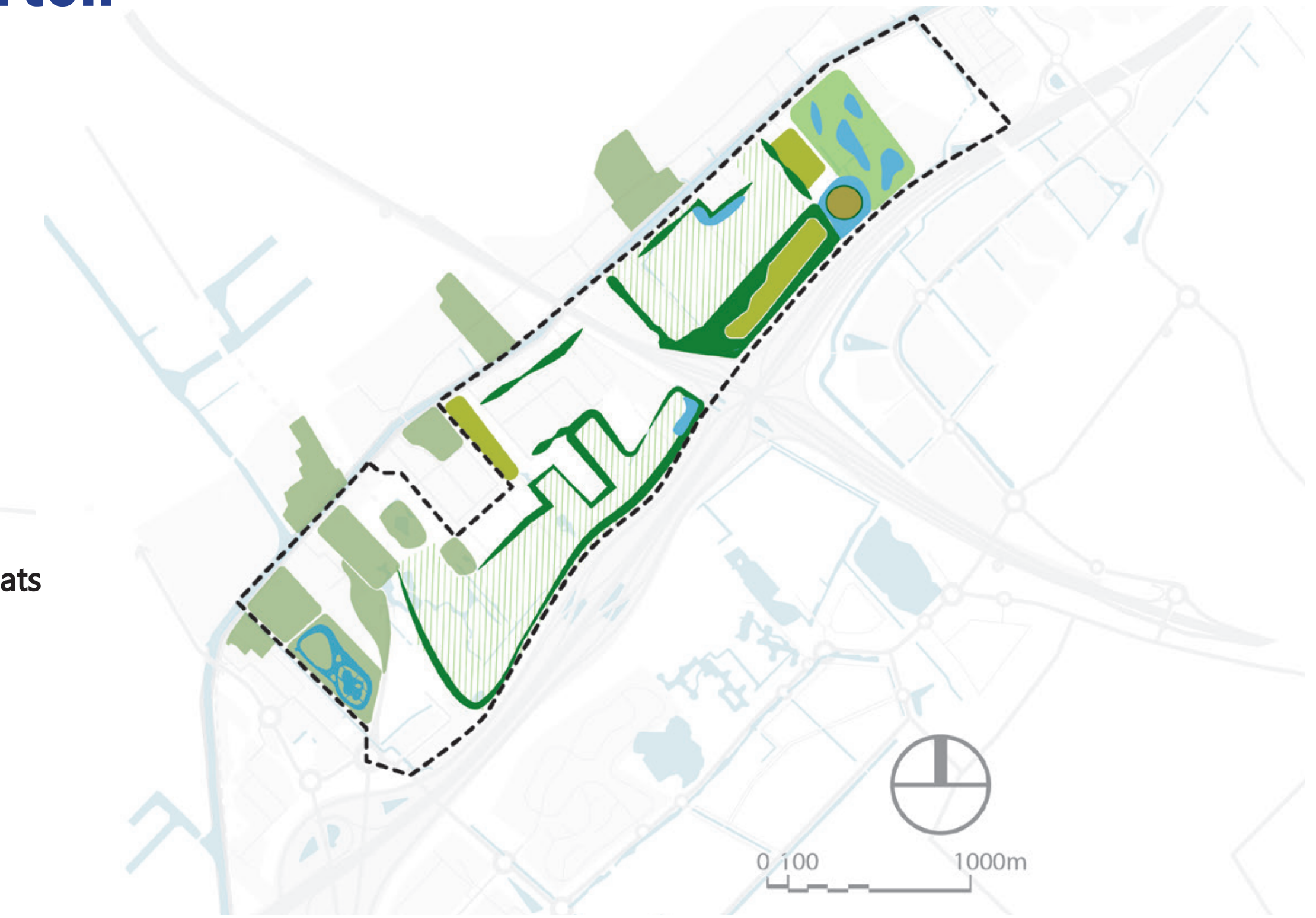
Referenties



Thematische kaarten

Landschap

- Park/landgoed
- Boombepanting
- Water
- Open weiland
- Volkstuin
- Islamitische begraafplaats



Infrastructuur

- Snelweg
- Ontsluitingsweg (auto)
- Hoofd fietsroute
- OV
- Wandelroutes



Programma

- Bedrijventerrein
- Recreatie/attractiepark
- Wonen
- Sport (verenigingen/golf)

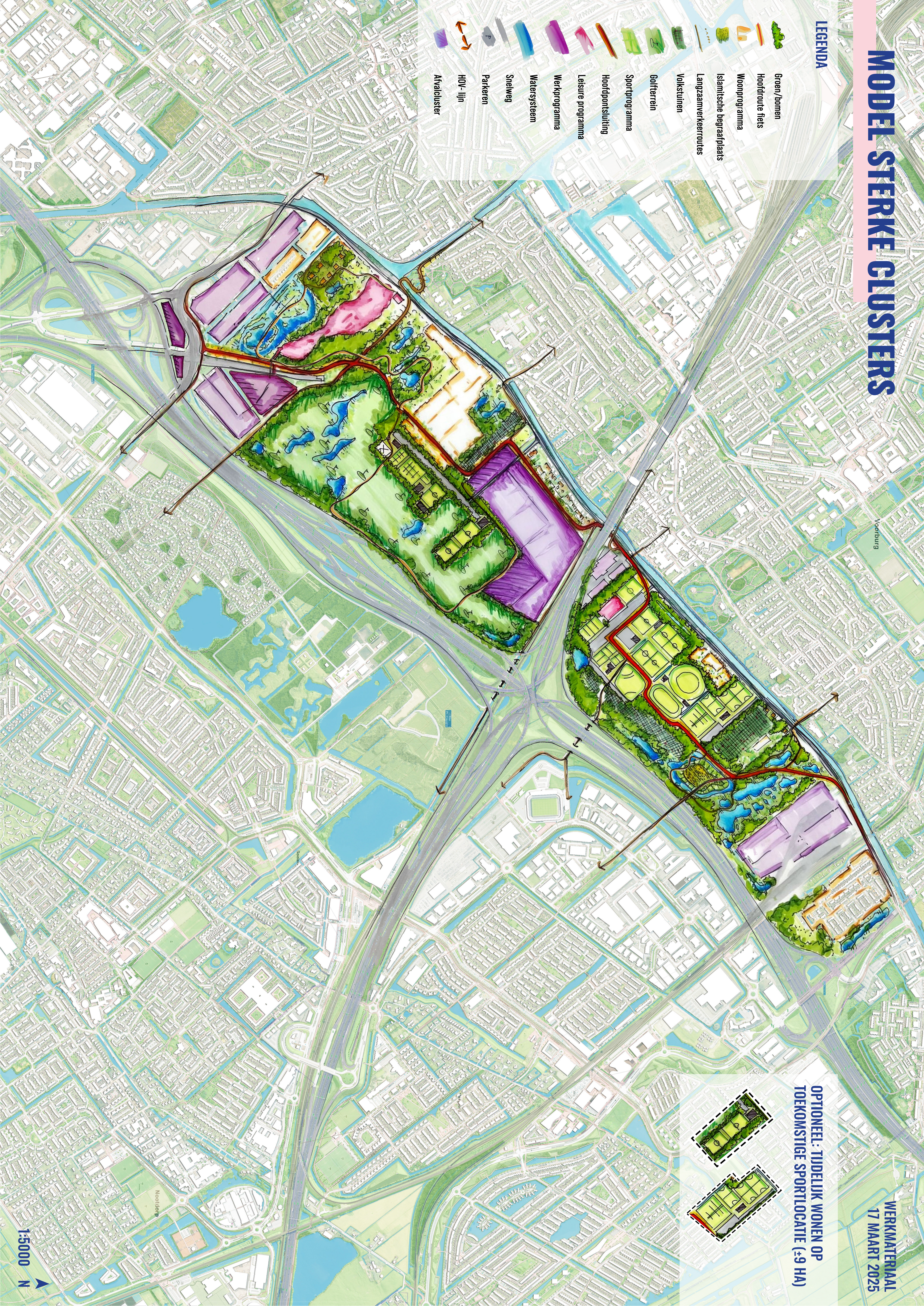


MODEL STERKE CLUSTERS

Voorburg

LEGENDA

- Groen/bomen
- Hooftroute fiets
- Woonprogramma
- Islamitische begrafaalplaats
- Langzaamverkeerroutes
- Volkstuinen
- Golfterrein
- Sportprogramma
- Hooftroute sportuiting
- Leisure programma
- Werkprogramma
- Watersysteem
- Snelweg
- Parkeren
- HOV-lijn
- Afvalcluster



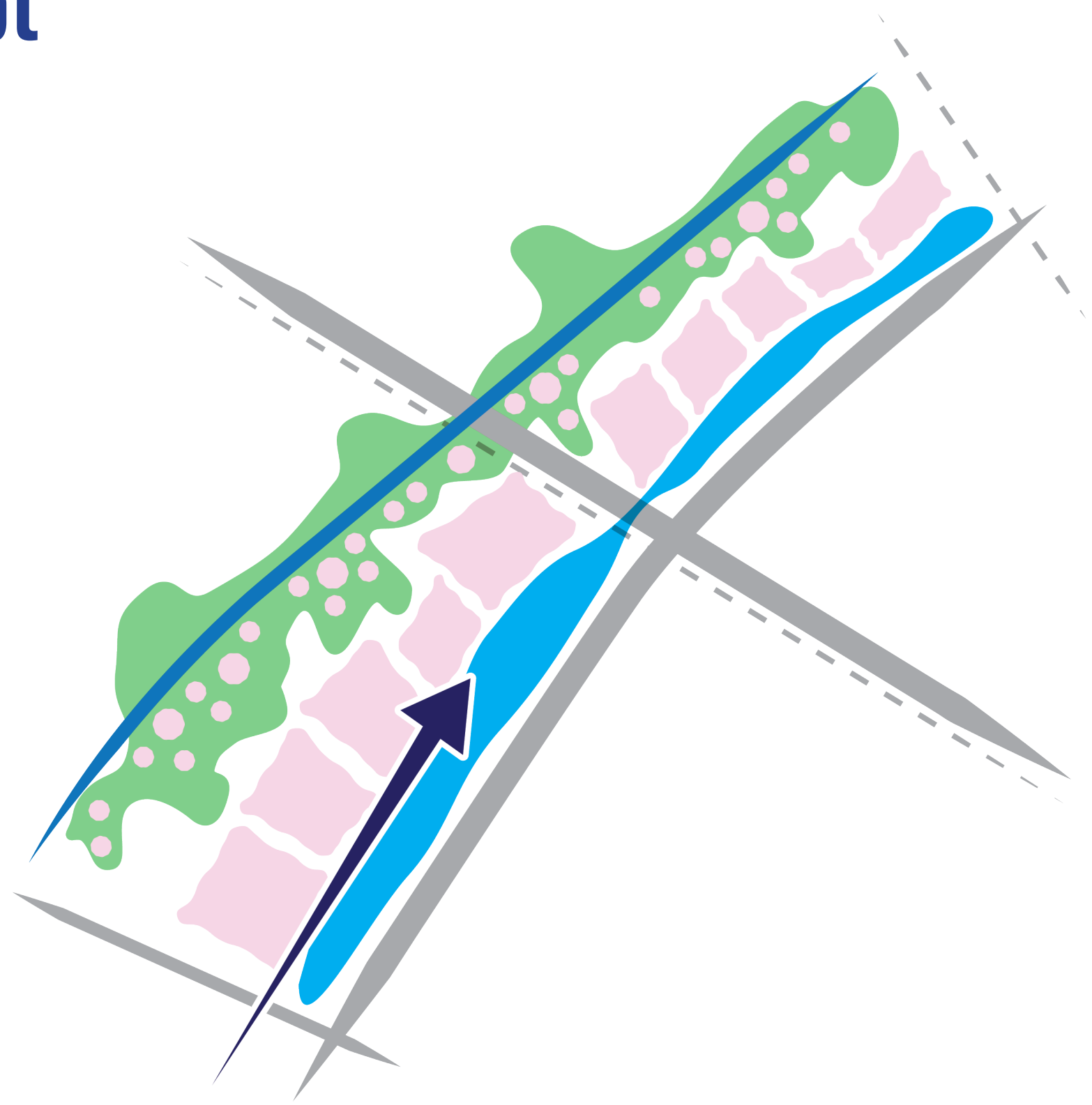
OPTIONEEL: TIJDELIJK WONEN OP
TOEKOMSTIGE SPORTLOCATIE (+9 HA)



WERKMATERIAAL
17 MARI 2025

1:50000 N

Concept



Thematische kaarten

Landschap

- Park/landgoed
- Boombeplanting
- Water
- Open weiland
- Volkstuin
- Islamitische begraafplaats



Indicatief programma

Programma	Opp. bestaand (ha)	Opp. model (ha)	Opp. verschil (ha)
Islamitische begraafplaats	0	1,5	1,5
Natuur (compensatie natuur en bomen)	0	23,2	23,2
Open weiland	43,4	7,5	-35,9
Sport (golf)	45	0	-45
Sportvelden (bruto ruimte)	20,4	32,5	12,1
Volkstuinen	17,7	13,1	-4,6
Bedrijventerrein (bevat ook de interne verkeersstructuur, groen en water en parkeren)	69,7	80,4	10,7
Afvalcluster (*in plaats van bedrijventerrein)	0	7,3*	7,3*
Recreatie en leisure	9,1	16,8	7,7
Scholen	0,9	0,9	0

Infrastructuur

- Snelweg
- Ontsluitingsweg (auto)
- Hoofd fietsroute
- OV
- Wandelroutes

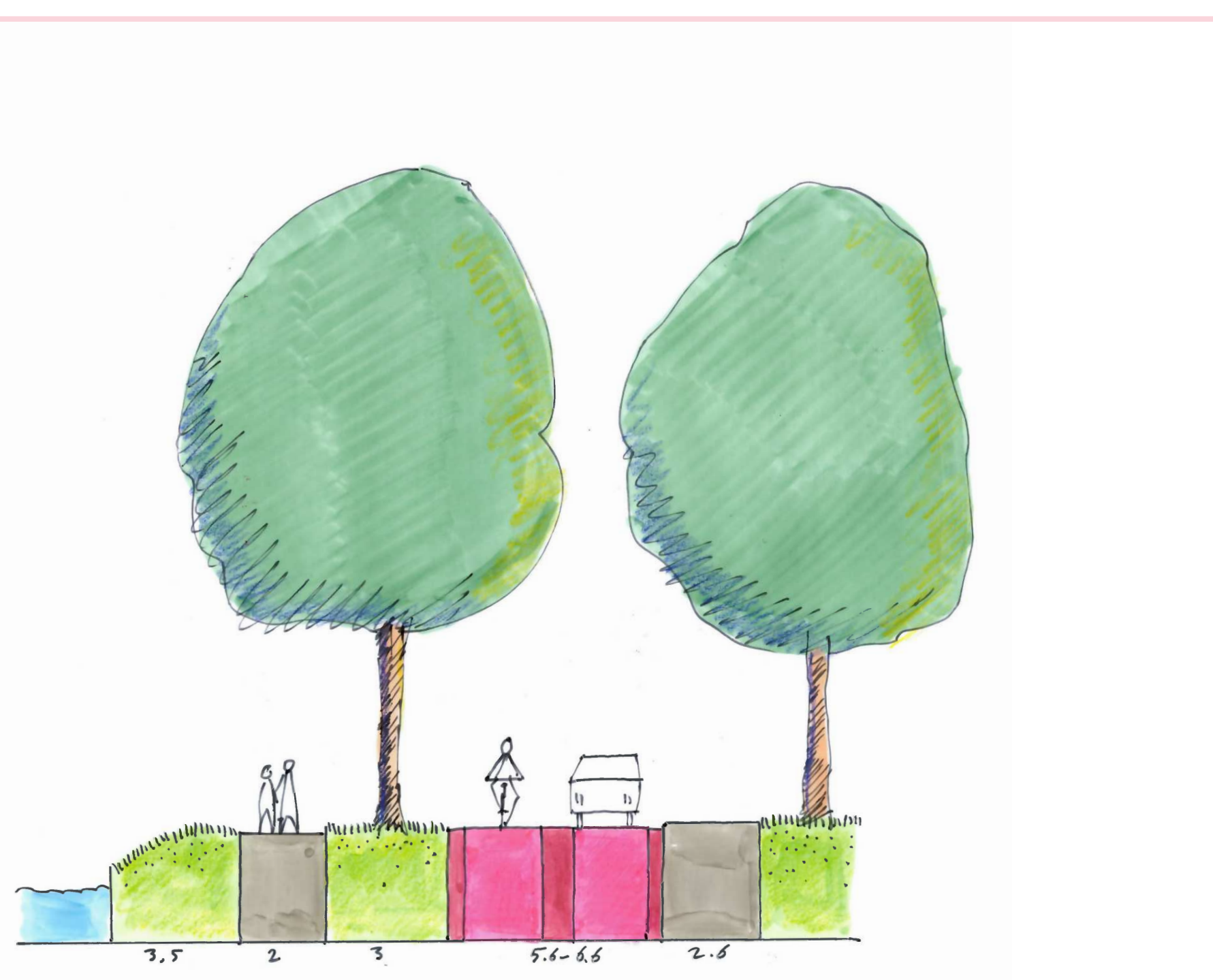


Programma

- Bedrijventerrein
- Recreatie/attractiepark
- Wonen
- Sport (verenigingen/golf)



Profiel Westvlietweg



Referenties

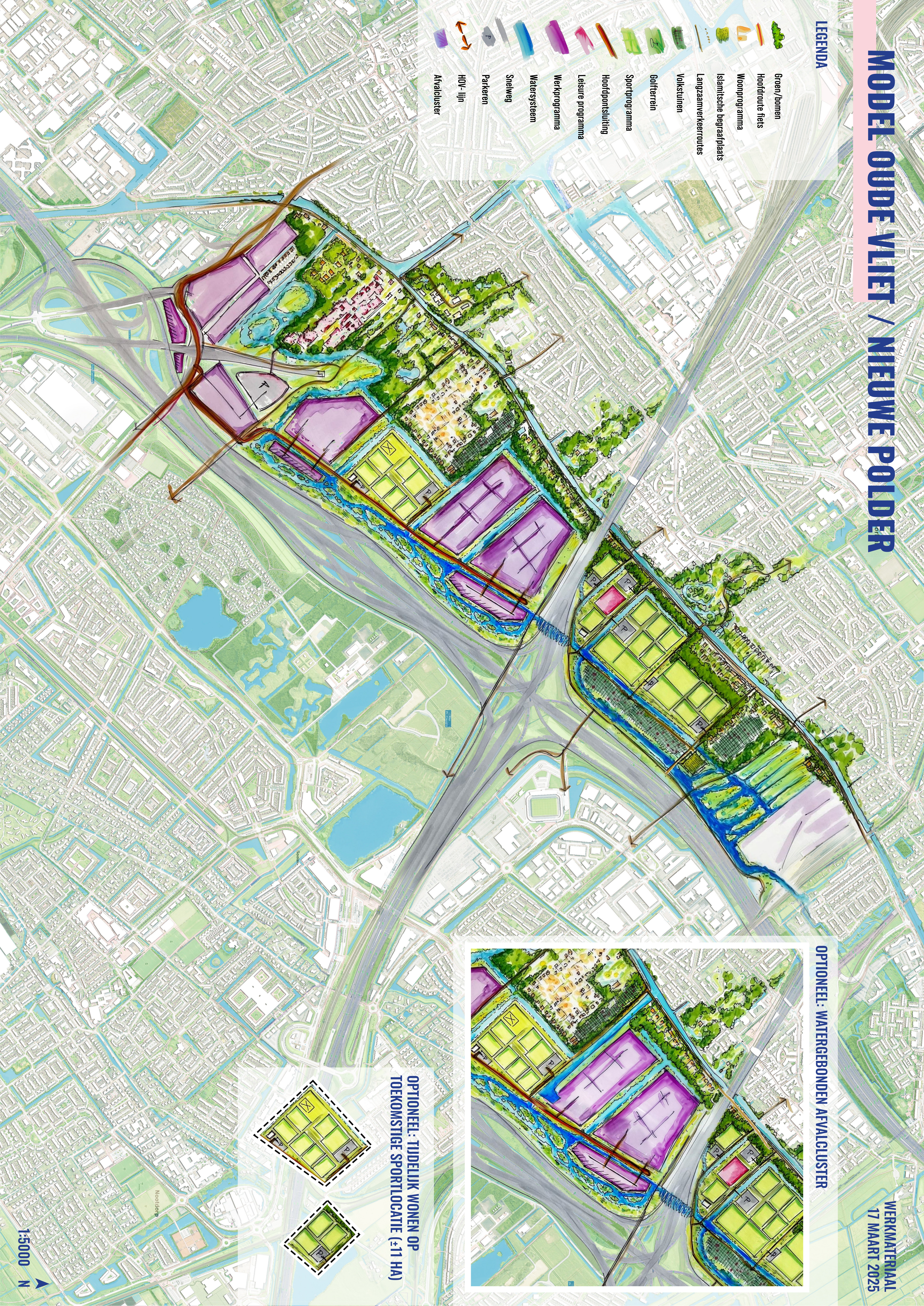


MODEL OUDE VLIET / NIEUWE POLDER

WERKMATERIAAL
17 MAART 2025

LEGENDA

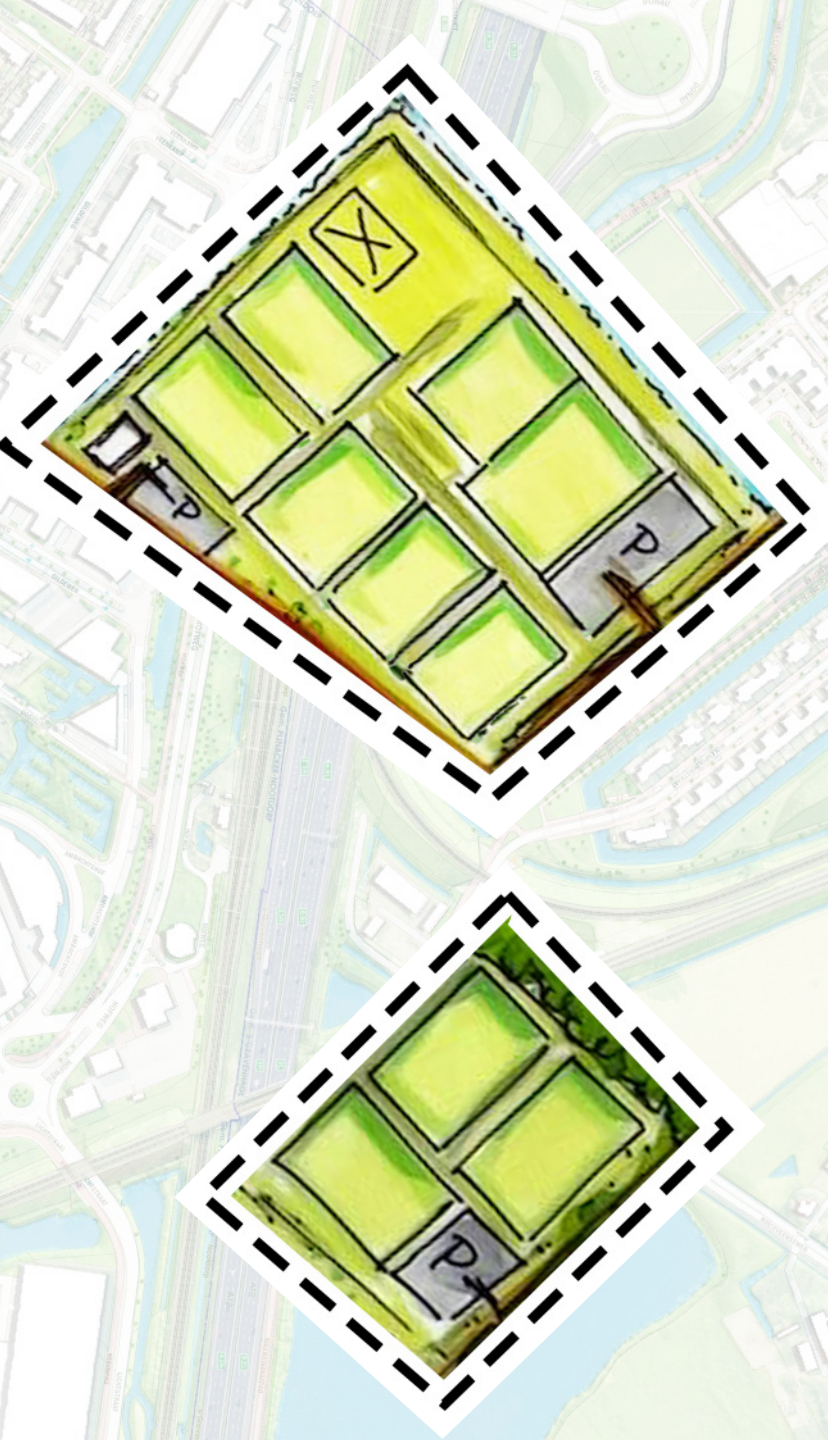
- Groen/bomen
- Hooftroute fiets
- Woonprogramma
- Islamitische begraafplaats
- Langzaamverkeerroutes
- Volkstuinen
- Golfterrein
- Sportprogramma
- Hooftroute sluiting
- Leisure programma
- Werkprogramma
- Watersysteem
- Snelweg
- Parkeren
- HOV-lijn
- Afvalcluster



OPTIONEEL: WATERGEBONDEN AFVALCLUSTER



OPTIONEEL: TIJDELIJK WONEN OP
TOEKOMSTIGE SPORTLOCATIE (+11 HA)



Noordtoer

1:50000 N