



# Kruipruimte isolatie

## Inleiding

De gemeente heeft een subsidieregeling voor verduurzaming van een gemeentelijk monument. In dit document leest u waaraan u zich (bouwtechnisch) moet houden om recht te hebben op de subsidieregeling.

### In dit instructieblad vindt u informatie over de volgende onderwerpen:

- Kruipruimte isolatie
- Verplichtingen
- Verboden
- Isoleren en ventileren
- Isolatie uitvoering
- Tips

## Kruipruimte-isolatie

Deze gemeentelijke subsidie kan worden aangevraagd voor kruipruimtes met een hoogte tot 50 centimeter. Kruipruimte isolatie is isolatie aangebracht op de bodem van de kruipruimte. De isolatie-eis geldt voor het isolatiemateriaal dat nieuw wordt toegevoegd.

## **Verplichtingen**

Voor het isoleren van een monument heeft u altijd een omgevingsvergunning nodig. Zonder omgevingsvergunning krijgt u geen subsidie.

Soms is de bescherming alleen voor een monumentaal onderdeel van het gebouw. Dat wordt een 'vanwege bescherming' genoemd. Bij een 'vanwege bescherming' is alleen subsidie mogelijk voor het onderdeel dat onder deze bescherming valt.

## **Verboden**

Ter plaatse gespoten isolatieschuim mag niet. Het grote nadeel hiervan is dat het heel vast gaat zitten aan de materialen waar het op gespoten wordt. Hierdoor is de isolatie niet te verwijderen en beschadigt het monument.

## **Niet alleen isoleren, maar ook ventileren**

Naast isoleren is het ook nodig om naar de ventilatie te kijken. In oude woningen zorgen kieren en naden voor ventilatie. Door isoleren verdwijnen de kieren en naden. Slechte ventilatie zorgt voor een ongezonde binnenlucht. Er is grote kans op schimmel op bijvoorbeeld muren en plafonds.

## **Isolatie-uitvoering**

De lage kruipruimte wordt helemaal volgestort met schelpen, isolatiechips of -korrels. Bij een houten vloerconstructie komen de houten balken in het isolatiemateriaal te liggen. Alleen op deze manier werkt de isolatie. De ruimte tussen de balken moet geventileerd worden. Overleg met de afdeling Monumentenzorg voor de ventilatiemogelijkheden. Bij een steenachtige vloer wordt het isolatiemateriaal tot aan de onderkant van de vloer gestort.

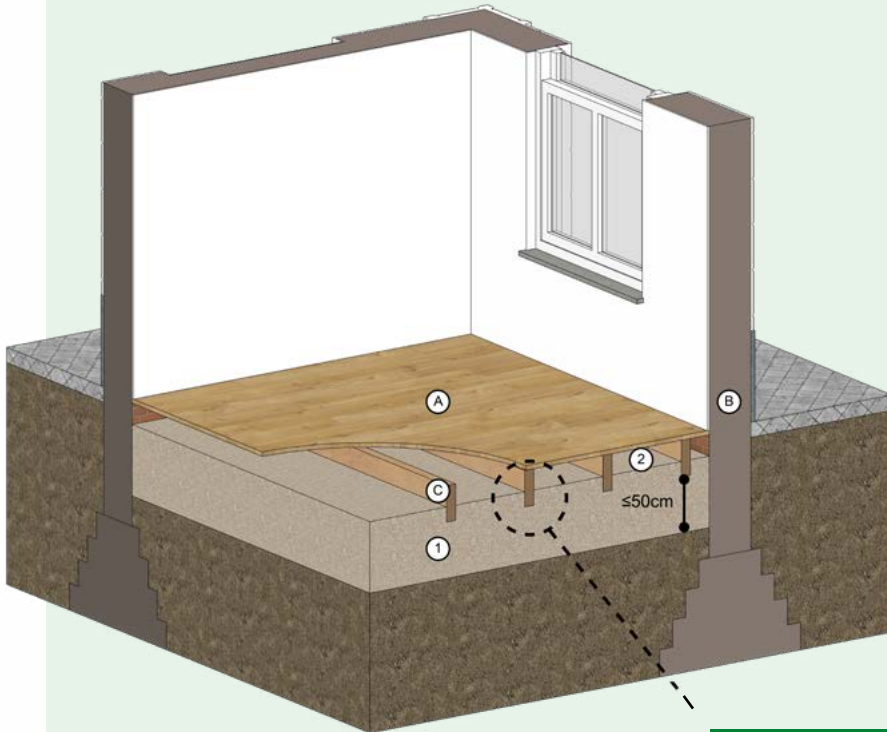
Als de kruipruimte te nat is, moet dit eerst opgelost worden. Kijk of er lekkages zijn en maak deze dicht. Als de kruipruimte niet droog te maken is, kunt u deze manier van isoleren niet gebruiken.

### Nieuwe onderdelen:

1. Schelpen of isolatie-chips of korrels
2. Ruimte tussen vloerbalken licht geventileerd

### Bestaande onderdelen:

- A. Houten vloer
- B. Gevel
- C. Vloerbalken



Voorbeeld van een geïsoleerde kruipruimte onder een houten vloer.. Dit detail kan bij elke situatie afwijken.

Isolatie op de bodem van de kruipruimte werkt alleen als de vloerbalken gedeeltelijk in de isolatie liggen.

Overleg met de afdeling Monumentenzorg of er sparingen in de bestaande vloer gemaakt kunnen worden om de schelpen, isolatiechips of – korrels in de kruipruimte te storten.

Als er een gasleiding door uw kruipruimte loopt, kunt u beter voor een andere manier van isoleren kiezen. Dit zodat de bereikbaarheid van de kruipruimte goed blijft.

### Tips

- Voor het isoleren van monumenten zijn standaardoplossingen vaak niet mogelijk en is deskundig advies nodig. Vraag iemand die veel ervaring heeft met isoleren van monumenten om advies. Laat deze persoon ook een plan maken.
- Wilt u voor het aanvragen van de omgevingsvergunning weten of uw plan haalbaar is? Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met de afdeling Monumentenzorg: [monumentenzorg@denhaag.nl](mailto:monumentenzorg@denhaag.nl)
- Controleer of uw woning een gemeentelijk monument is op: [Monumenten | Den Haag](#)
- Kijk voor technische informatie op de website van stichting Erkende Restauratiekwaliteit Monumentenzorg: [Home - Stichting ERM](#)
- Om het isoleren te mogen uitvoeren zijn mogelijk nog andere vergunningen, meldingen en toestemmingen nodig. Controleer op [Vergunningcheck - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#) welke dat zijn.