



AGENDA – Adviescommissie omgevingskwaliteit en cultureel erfgoed Den Haag 1

Gemeente Den Haag, 16 april 2025

Locatie:

Spui 70 te Den Haag, kamer C01.09.

Aanvang:

15.00 uur

OPENING

VASTSTELLING AGENDA

A. HAMERSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd akkoord te gaan met de adviezen uit de ter plekke voorgelegde hamerstukkenlijst(en).

B. BESPREEKSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd onderstaande bouwplannen aan de Welstandsnota te toetsen en daarover te adviseren:

1 Apeldoornselaan 242 en Dierenselaan 195

20250416 B/2024-0083

Bouwen: het veranderen van de kerk Apeldoornselaan 242 en Dierenselaan 195 tot supermarkt en sociaal-maatschappelijke ruimte met ondergrondse parkeergarage, het bouwen van acht zorgappartementen ter plaatse van de te slopen pastorie Apeldoornselaan 240, alsmede het kappen van bomen en het maken van een in- en uitrit.

2 Eisenhowerlaan 124

20250416 B/2024-14320

Bouwen: het bouwen van 7 appartementen met bergingen en parkeren op eigen terrein ter plaatse van het te slopen kantoorgebouw Eisenhowerlaan 124.

3 Eisenhowerlaan 124

20250416 B/2024-14320

Cultuurhistorie: het bouwen van 7 appartementen met bergingen en parkeren op eigen terrein ter plaatse van het te slopen kantoorgebouw Eisenhowerlaan 124.

4 Elandstraat 43C, 45 en 47

20250416 B/2024-14442

Bouwen: het veranderen van de bedrijfsruimte Elandstraat 43C, 45 en 47 door het (gedeeltelijk) wijzigen van gebruiksfunctie (voor het stallen van motorvoertuigen) naar een woonfunctie ten behoeve van 2 woningen op de begane grond, het toevoegen van bouwlagen en een kapverdieping ten behoeve van 4 woningen en het maken van een in/uitrit.

5 Floris Grijpstraat 2

20250416 B/2024-10562

Bouwen/Cultuurhistorie: het veranderen van het kantoor Floris Grijpstraat 2 tot een woongebouw met 79 woningen en het aanhelen van een nieuwe gevel aan de bestaande bouw.

6 Houtwijklaan 20

20250416 B/2023-00762

Bouwen: het bouwen van 57 huurappartementen en bijbehorende parkeervoorziening, het plaatsen van erfafscheidingen en het maken van een in- of uitrit op de Connexxionlocatie aan de Houtwijklaan 20 (blok 2, bouwnummer 23 tot en met 68 en 250 tot en met 257).

7 Houtwijklaan 20

20250416 B/2023-00769

Bouwen: het bouwen van 51 huurappartementen en een collectieve huiskamer op de Connexxionlocatie aan de Houtwijklaan 20 (blok 3, bouwnummer 301 t/m 351).

8 Houtwijklaan nabij 20

20250416 B/2023-00749

Bouwen: het bouwen van 37 eengezinswoningen (deels) gecombineerd met een parkeervoorziening, het plaatsen van een erfafscheiding en het aanleggen van een in- of uitrit (project Nieuw Houtwijk, blok 1, 4 en 5, bouwnummers 1 tot en met 22 en 122 tot en met 136) aan de Houtwijklaan nabij 20.

9 Jaap Edenweg ongenummerd

20250416 B/2025-2324

Bouwen (beginselaanvraag): het bouwen van een horecapaviljoen ter hoogte van Jaap Edenweg ongenummerd.

10 Regentesseplein 149 t/m 215 en Regentesselaan 102

20250416 B/2024-16311

Bouwen: het veranderen van de voorgevels van de woningen Regentesseplein 149 t/m 215 en Regentesselaan 102 door het vervangen van kozijnen en hekwerken en het uitbreiden van de begane grond ter plaatse van de hoofdentree en luifel.

11 Regentesseplein 149 t/m 215 en Regentesselaan 102

20250416 B/2024-16311

Cultuurhistorie: het veranderen van de voorgevels van de woningen Regentesseplein 149 t/m 215 en Regentesselaan 102 door het vervangen van kozijnen en hekwerken en het uitbreiden van de begane grond ter plaatse van de hoofdentree en luifel.

12 Scheveningseweg 82

20250416 B/2024-09193

Bouwen/Cultuurhistorie: het bouwen van een appartementencomplex met 21 appartementen op de bestaande kelder van het kantoor Scheveningseweg 82.

RONDVRAAG