



AGENDA – Adviescommissie omgevingskwaliteit en cultureel erfgoed Den Haag 1

Gemeente Den Haag, 18 september 2024

Locatie:

Spui 70 te Den Haag, kamer C01.09.

Aanvang:

15.00 uur

OPENING

VASTSTELLING AGENDA

A. HAMERSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd akkoord te gaan met de adviezen uit de ter plekke voorgelegde hamerstukkenlijst(en).

B. BESPREEKSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd onderstaande bouwplannen aan de Welstandsnota te toetsen en daarover te adviseren:

1 Houtwijklaan nabij 20

20240918 B/2023-00769

Bouwen: het bouwen van 45 huurappartementen en een collectieve ruimte (project Nieuw Houtwijk, blok 3, bouwnummer 77 tot en met 121) aan de Houtwijklaan nabij 20.

2 Houtwijklaan nabij 20

20240918 B/2023-00762

Bouwen: het bouwen van 54 huurappartementen en bijbehorende parkeervoorziening (project Nieuw Houtwijk, blok 2, bouwnummer 23 tot en met 76) aan de Houtwijklaan nabij 20.

3 Houtwijklaan nabij 20

20240918 B/2023-00749

Bouwen: het bouwen van 37 eengezinswoningen (deels) gecombineerd met een parkeervoorziening, het plaatsen van een erfafscheiding en het aanleggen van een in- of uitrit (project Nieuw Houtwijk, blok 1, 4 en 5, bouwnummers 1 tot en met 22 en 122 tot en met 136) aan de Houtwijklaan nabij 20.

4 Koninginnegracht 87

20240918 B/2023-00417

Bouwen/Cultuurhistorie: het veranderen van de woning Koninginnegracht 87 door het plaatsen van zonnepanelen op het dak en het verwijderen van een Velux dakraam.

5 Koninginnegracht 87

20240918 B/2023-00417

Monument: het veranderen van de woning Koninginnegracht 87 door het plaatsen van zonnepanelen op het dak en het verwijderen van een Velux dakraam.

6 Loevesteinlaan 41

20240918 B/2024-00822

Bouwen: het bouwen van 134 studentenstudio's met 9 woonlagen boven een stedelijke plint, het kappen van 18 bomen en het maken van een uitrit op het zijerf.

7 Plein 1813 5

20240918 B/202326839

Bouwen/Cultuurhistorie: het bouwen van een kantoor met installatieunits ter plaatse van het te slopen kantoorgebouw Plein 1813 5 staande in de achtertuin van de woning Plein 1813 4, alsmede het wijzigen van de terreinverharding en parkeervoorzieningen.

8 Poolsterstraat 11 en Binckhorstlaan 111 en 115

20240918 B/2024-00890

Bouwen: het bouwen van 340 appartementen met in de plint makerspaces en op de verdieping een collectieve fietsenstalling ter plaatse van de te slopen bedrijfsruimte en logiesfunctie Poolsterstraat 11 en de bedrijfsruimtes Binckhorstlaan 111 en 115.

9 Scheveningseveer 17-23

20240918 B/2024-00812

Cultuurhistorie: het afwijken van het bestemmingsplan voor de bouw van een woongebouw met 7 appartementen op de verdiepingen en commerciële ruimte (winkel/detailhandel) op de begane grond aan de Scheveningseveer 17-23 alsmede het oprichten van 2 en 10 stadswoningen met een half verdiepte parkeerkelder op het achterterrein.

10 Treilerweg 37

20240918 B/2024-00885

Bouwen: het bouwen van 20 appartementen met op de begane grond een bedrijfsruimte, bergingen en parkeerplaatsen ter plaatse van de te slopen opslagruimte Treilerweg 37.

11 Willem van Outhoornstraat 91C en Altingstraat 44

20240918 B/2024-00964

Bouwen: het bouwen van 5 woningen met bijbehorende parkeerplaatsen en tuinen ter plaatse van de te slopen bedrijfsruimte Willem van Outhoornstraat 91C en de woning Altingstraat 44 op de bestaande fundering en begane grondvloer.

RONDVRAAG