



AGENDA – Adviescommissie omgevingskwaliteit en cultureel erfgoed Den Haag 1

Gemeente Den Haag, 29 mei 2024

Locatie:

Spui 70 te Den Haag, kamer C01.09.

Aanvang:

15.15 uur

OPENING

VASTSTELLING AGENDA

A. HAMERSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd akkoord te gaan met de adviezen uit de ter plekke voorgelegde hamerstukkenlijst(en).

B. BESPREEKSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd onderstaande bouwplannen aan de Welstandsnota te toetsen en daarover te adviseren:

1 Apeldoornselaan 242 en Dierenselaan 195

20240529 B/2024-00836

Bouwen: het veranderen van de kerk Apeldoornselaan 242 en Dierenselaan 195 tot supermarkt en sociaal-maatschappelijke ruimte met ondergrondse parkeergarage, het bouwen van acht zorgappartementen ter plaatse van de te slopen pastorie Apeldoornselaan 240, alsmede het kappen van bomen en het maken van een in- en uitrit..

2 Buitenhof (Renovatie Binnenhof)

20240529 B/202400615

Bouwen/Cultuurhistorie: het maken van een gracht en een brug alsmede het kappen van een boom op het Buitenhof (Renovatie Binnenhof).

3 Buitenhof (Renovatie Binnenhof)

20240529 B/202400615

Monument: het maken van een gracht en een brug alsmede het kappen van een boom op het Buitenhof (Renovatie Binnenhof).

4 Houtrustweg ongenummerd naast 590

20240529 B/2024-00831

Bouwen: het bouwen van een appartementengebouw met 98 appartementen, een tweelaagse parkeergarage (185 en 115 pp), commerciële plint met entrees, trappenhuisen en voorzieningen (Zuidzicht Mares) aan de Houtrustweg ongenummerd naast 590.

5 Kazernestraat 50

20240529 B/2024-02358

Bouwen/Cultuurhistorie (beginselaanvraag): het veranderen van de woning met kantoor en manege Kazernestraat 50 door het toevoegen van 2 woningen en kantoren.

6 Kazernestraat 50

20240529 B/2024-02358

Monument (beginselaanvraag): het veranderen van de woning met kantoor en manege Kazernestraat 50 door het toevoegen van 2 woningen en kantoren.

7 Noordelijk Havenhoofd (plan Boulevard)

20240529 B/2023-00559

Bouwen: het bouwen van bedrijfsruimten met horeca en detailhandel op de begane grond en recreatie-appartementen op de verdiepingen ten behoeve van de herontwikkeling van het Noordelijk Havenhoofd (plan Boulevard).

8 Rijswijkseweg 60 tot en met 86A

20240529 B/2023-00715

Bouwen: het gewijzigd uitvoeren van de verleende vergunning met kenmerk 202018154/8358573 d.d. 20-07-2022 voor het bouwen van 2 woontorens en commerciële functies (The Grace) ter plaatse van het te slopen kantoorgebouw Rijswijkseweg 60 tot en met 86A en het plaatsen van een grondkering of damwand.

9 Rijswijkseweg 60 tot en met 86A

20240529 B/2023-00724

Bouwen: het gewijzigd uitvoeren van de verleende vergunning met kenmerk 202018154/8358573 d.d. 20-07-2022 voor het bouwen van 2 woontorens en commerciële functies (The Grace) ter plaatse van het te slopen kantoorgebouw Rijswijkseweg 60 tot en met 86A en het plaatsen van een grondkering of damwand.

10 Ruimzicht, Steenzicht en Vrederustlaan

20240529 B/2024-00888

Bouwen: het bouwen van 220 woningen in 2 bouwblokken met stallingsgarages, het plaatsen van erfafscheidingen en fietsnietjes en het aanleggen van 2 in- of uitritten (project Steenzicht).

11 Soesterbergstraat ter plaatse van nummer 145

20240529 B/2024-03350

Bouwen: het veranderen van 28 woningen in het appartementencomplex Soesterbergstraat ter plaatse van nummer 145 door verduurzaming en groot onderhoud en het wijzigen van de entree.

RONDVRAAG