



AGENDA – Adviescommissie omgevingskwaliteit en cultureel erfgoed Den Haag 1

Gemeente Den Haag, 15 mei 2024

Locatie:

Spui 70 te Den Haag, kamer C01.09

Aanvang:

15.00 uur

OPENING

VASTSTELLING AGENDA

A. HAMERSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd akkoord te gaan met de adviezen uit de ter plekke voorgelegde hamerstukkenlijst(en).

B. BESPREEKSTUKKEN

De commissie wordt gevraagd onderstaande bouwplannen aan de Welstandsnota te toetsen en daarover te adviseren:

1 Boslaan 12

20240515 B/202221264

Bouwen/Cultuurhistorie: het bouwen van een kantoor, werkplaats, opslag, ondergeschikte horeca en informatiecentrum ter plaatse van het te slopen werkschuur Boslaan 12, het plaatsen van een hekwerk, het inrichten van het terrein, het laatsen van een keermuur, het kappen en herbepplanten van 7 bomen en het aanleggen van een fiets/voetgangersbrug.

2 Brouwersgracht 2D t/m 4

20240515 B/2024-00858

Bouwen/Cultuurhistorie: het vergroten van de bedrijfsruimte, woning en opslagruimten Brouwersgracht 2D t/m 4 voor 10 appartementen en bedrijfsruimten door het maken van extra bouwlagen voor het vergroten van 2 appartementen en het toevoegen van 6 nieuwe appartementen.

3 Jacob Catsstraat 325

20240515 B/202400002

Bouwen (beginselaanvraag): het bouwen van een gezondheidszorgcentrum ter plaatse van het te slopen verpleeghuis Jacob Catsstraat 325.

4 Noordelijk Havenhoofd (plan Boulevard)

20240515 B/2023-00559

Bouwen: het bouwen van een bedrijfsruimten met horeca en detailhandel op de begane grond en recreatie-appartementen op de verdiepingen ten behoeve van de herontwikkeling van het Noordelijk Havenhoofd (plan Boulevard).

5 Oude Middenweg 12 en 14

20240515 B/202226325

Bouwen: het bouwen van een appartementencomplex van 61 woningen in 8 verdiepingen, ter plaatse van de te slopen woningen Oude Middenweg 12 en 14 met een stallingsgarage, een gemeenschappelijke fietsenberging, techniekruimten en het maken van een in- of uitrit.

6 Poolsterstraat 30 en Binckhorstlaan 117 en 119

20240515 B/202330566

Bouwen: het bouwen van een woontoren met 702 woningen. 2760 m2 bedrijf en 4300 m2 detailhandel ter plaatse van Poolsterstraat 30 en op de bestaande parkeerkelder ter plaatse van Binckhorstlaan 117 en 119 (BoogieWood).

7 Zuidwal, Helena van Doeverenplantsoen en Glasblazerslaan

20240515 B/202329678

Bouwen/Cultuurhistorie (beginselaanvraag): het veranderen van het woongebouw Zuidwal, Helena van Doeverenplantsoen en Glasblazerslaan ten behoeve van verduurzaming, groot onderhoudswerkzaamheden, het renoveren van de gevel door het vervangen van het voegwerk, het herstellen van de kozijnen, het uitbreiden door het optoppen van de kopblokken en het afsluiten van open portieken en galerijen.

RONDVRAAG